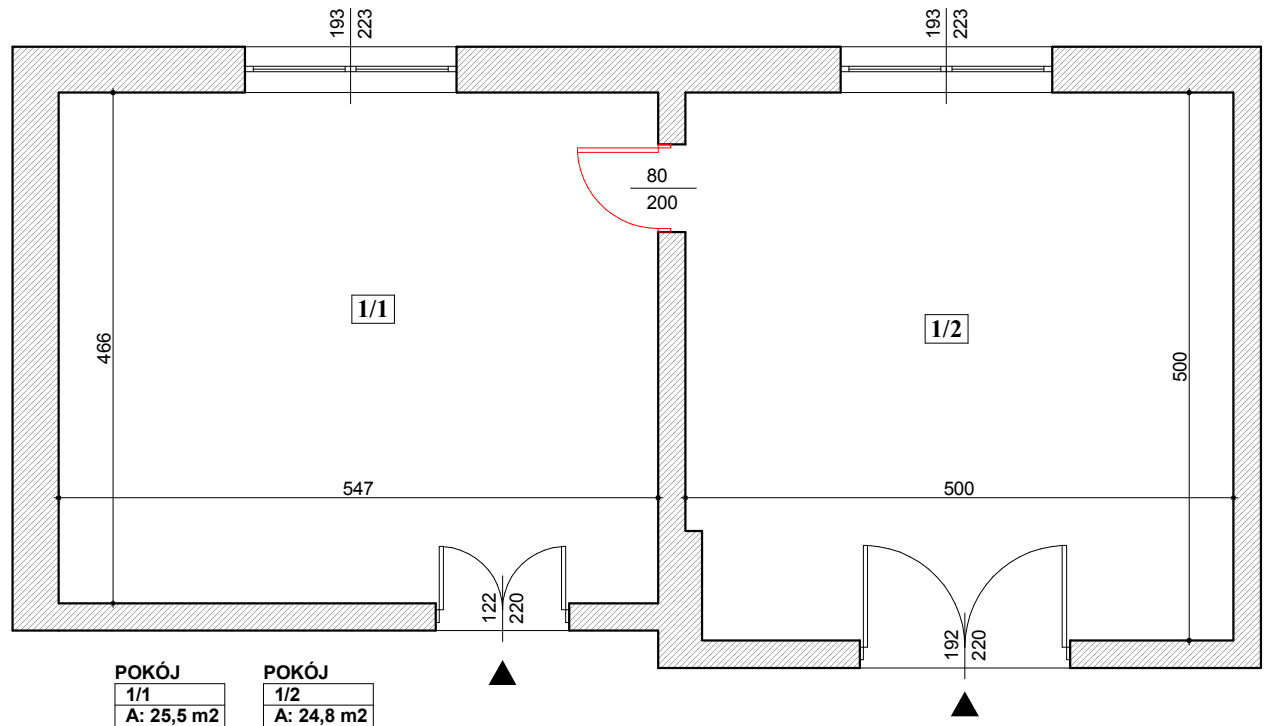


**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
BUDOWLANYCH:**

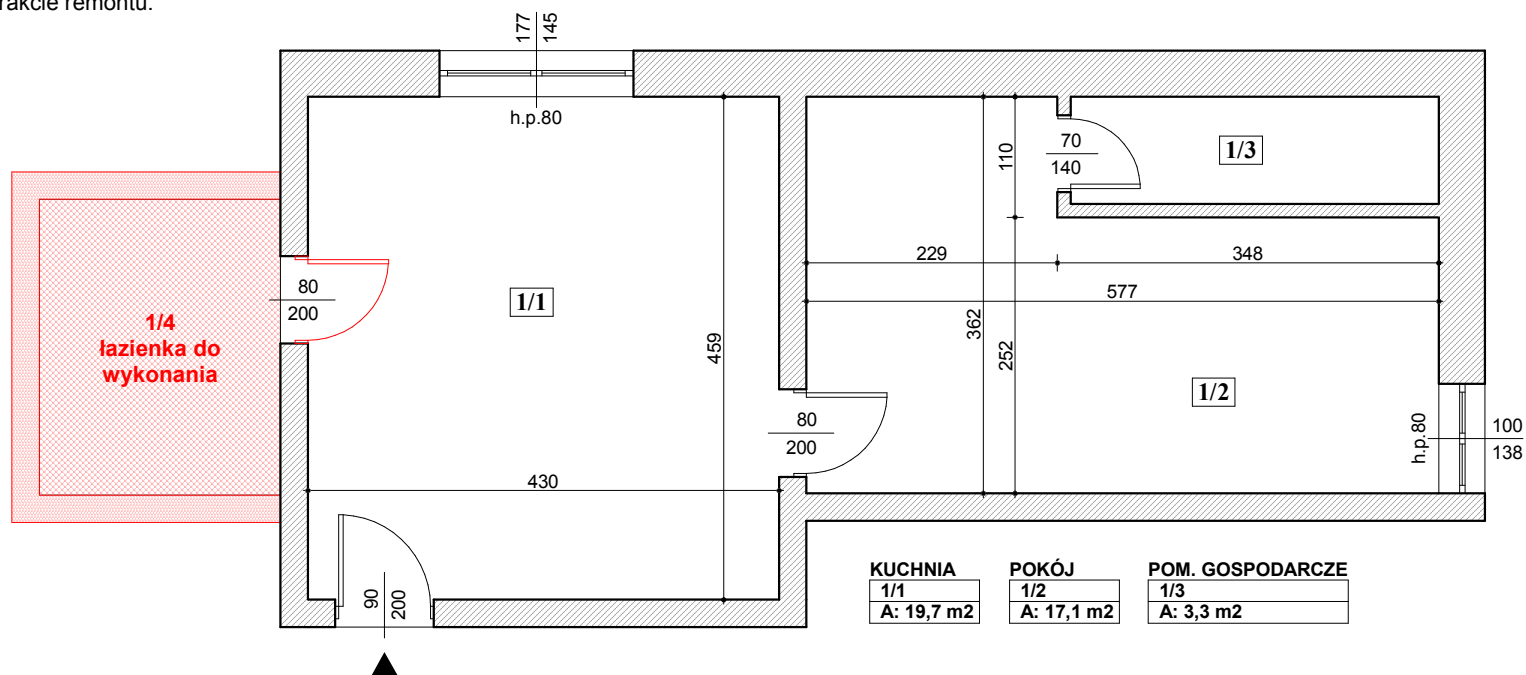
1. Wykonanie otworu drzwiowego (połączenie mieszkań nr 1 i 2)
2. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
3. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
4. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami
5. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, montaż posadzek
6. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
7. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej (w wykonanym otworze drzwiowym łączącym lokale nr 1 i 2),
8. Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego (po połączeniu)
9. Likwidacja otworu drzwiowego - na klatkę schodową (z pom. 1/1 lub 1/2)
10. Wydzielenie z przestrzeni połączonych lokali pomieszczenia sanitarnego - łazienki, wykonanie wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, wykonanie okładzin ceramicznych w powstałym pomieszczeniu, biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
11. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
12. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
13. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

UL. SIENKIEWICZA 12/8
(piętro I)

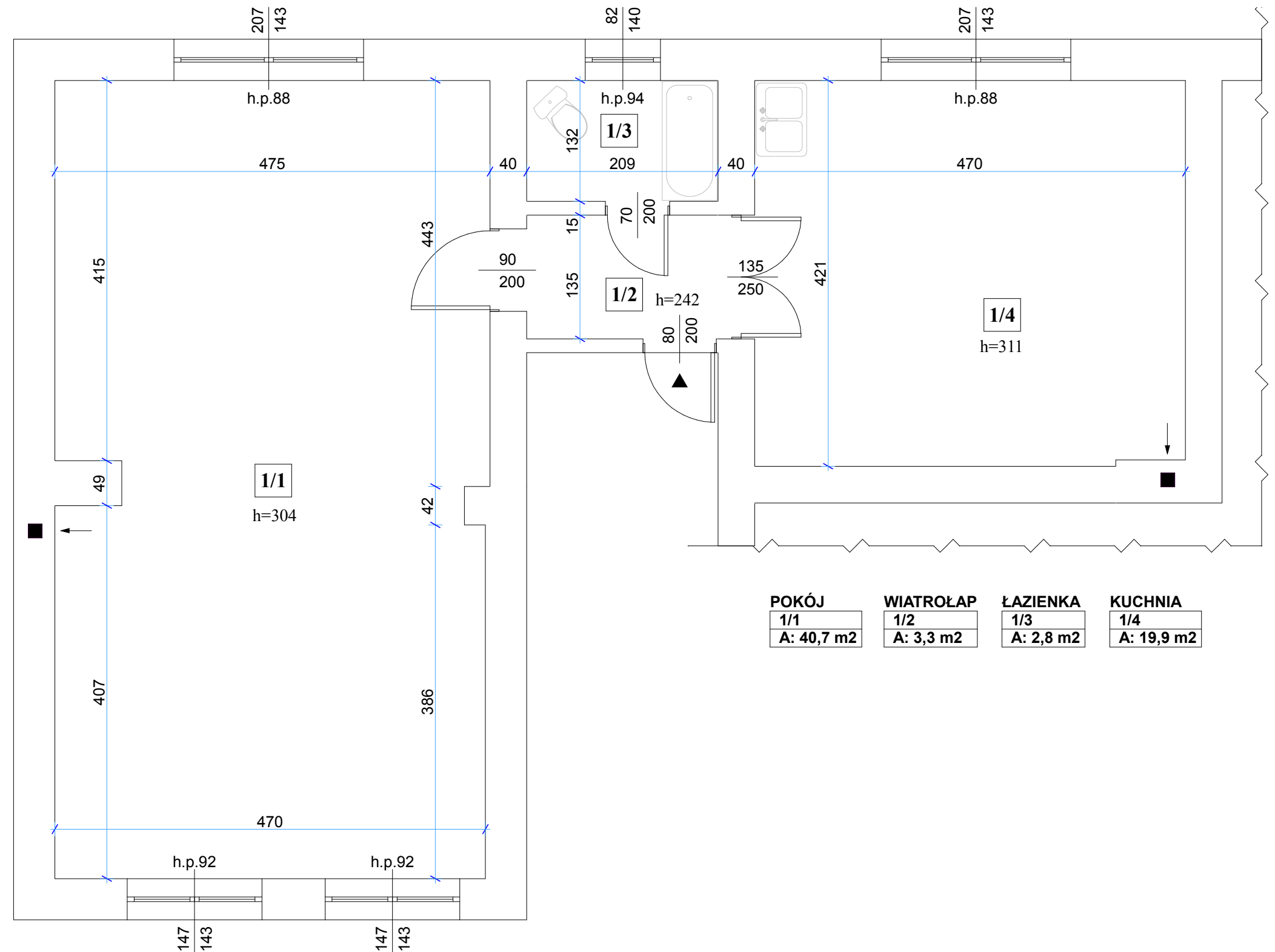
1. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami, drzwi balkonowych
4. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, montaż posadzek
5. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
6. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
7. Wydzielenie z przestrzeni strychu, pomieszczenia sanitarnego - łazienki, wykonanie otworu drzwiowego do w/w łazienki (z pomieszczenia nr 1/1), wykonanie okładzin ceramicznych w powstałym pomieszczeniu, biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
8. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
9. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
10. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



UL. KOŚCIUSZKI 11/1 (pietro I)

ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

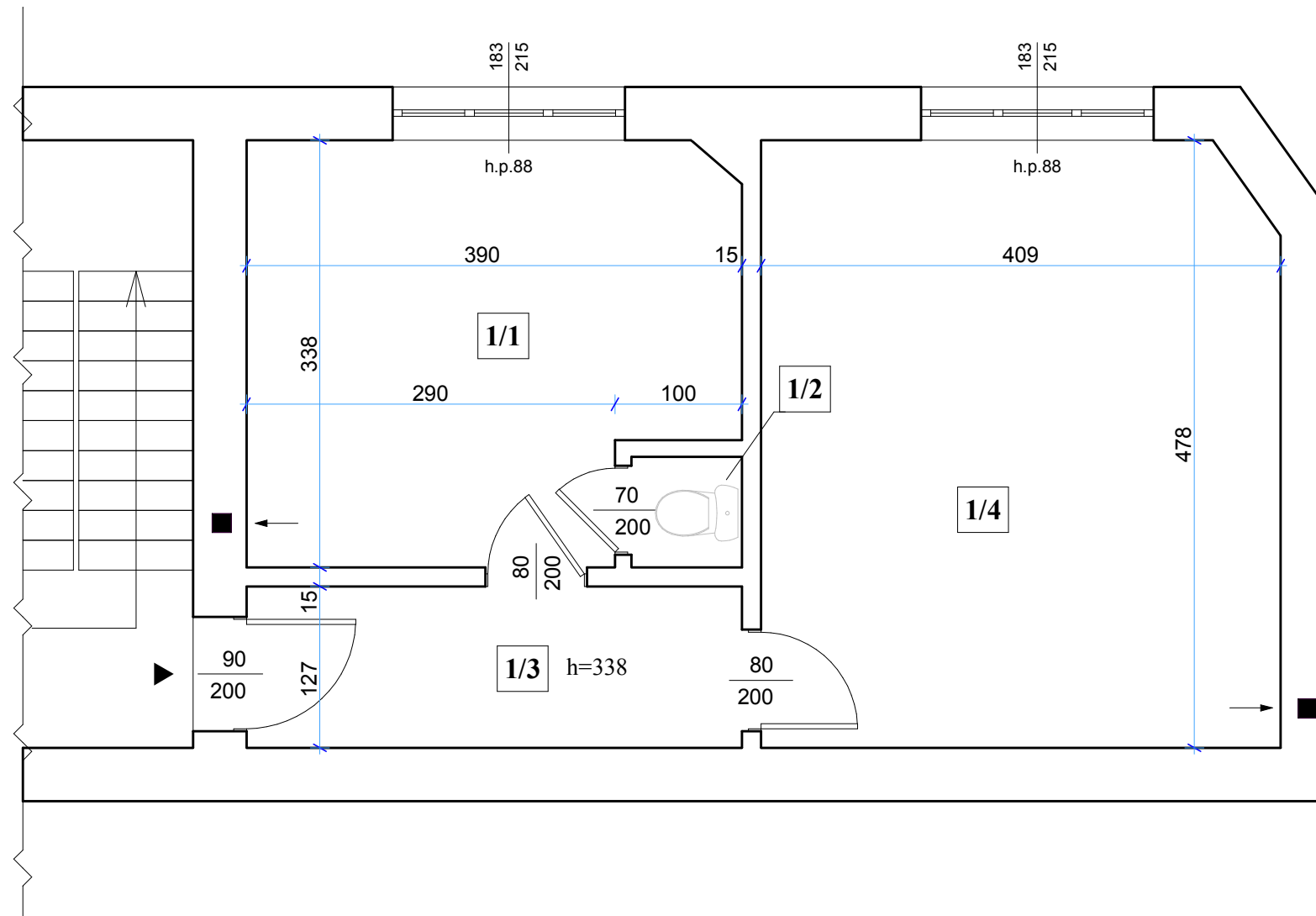
1. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami,
4. Wymiana w pomieszczeniach podłóg, montaż posadzek,
5. Naprawa tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach (ewentualnie wykonać sufity podwieszane w technologii suchej zabudowy,
6. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
7. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
8. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego), rozbiórka istniejącego pieca kaflowego, demontaż piecokuchni. (opcjonalnie naprawa i remont istniejących piecy na paliwo stałe)
9. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
10. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



UL. PIŁSUDSKIEGO 7/9
(piętro I)

**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
BUDOWLANYCH:**

1. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami,
4. Wymiana w pomieszczeniach podłóg, montaż posadzek,
5. Naprawa tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach (ewentualnie wykonać sufity podwieszane w technologii suchej zabudowy,
6. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
7. Denontaż istniejących ścian działowych wydzielających pomieszczenie wc, wydzielenie nowego pomieszczenia łazienki z uwzględnieniem przesunięcia drzwi wejściowych do kuchni, wykonanie otworu drzwiowego z pom. komunikacji do powstałego pomieszczenia łazienki - opcja
8. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
9. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
10. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
11. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



KUCHNIA
1/1
A: 12,1 m²

WC
1/2
A: 0,8 m²

KOMUNIKACJA
1/3
A: 5,0 m²

POKÓJ
1/4
A: 19,4 m²

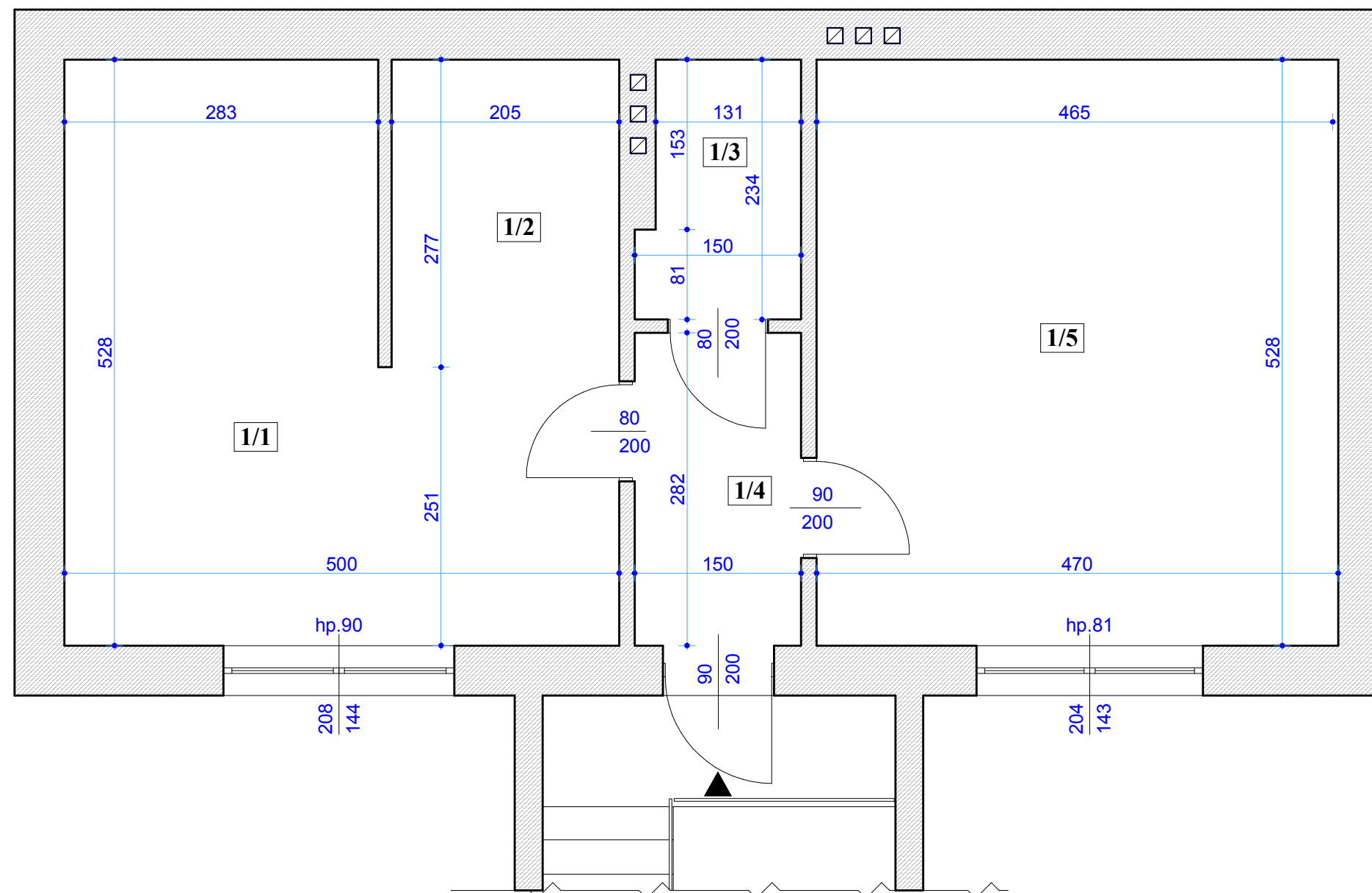
ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

1. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami
2. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, montaż posadzek, demontaż wykładzin PCV
3. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych (likwidacja zacieków po zalaniu)
4. Demontaż istniejących okładzin ceramicznych łazienki, montaż nowych okładzin ceramicznych
5. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
6. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury,
7. Montaż gniazdek elektrycznych, włączników elektrycznych, punktów świetlnych
8. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
9. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.

uwaga:

Lokal w roku 2025 został wyposażony w nową instalację elektryczną, wodno kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (kocioł na paliwo stałe - pellet)

UL. APTECZNA 19a/2
(piętro I)



POKÓJ
1/1
20,4 m²

POKÓJ
1/2
5,7 m²

ŁAZIENKA
1/3
3,2 m²

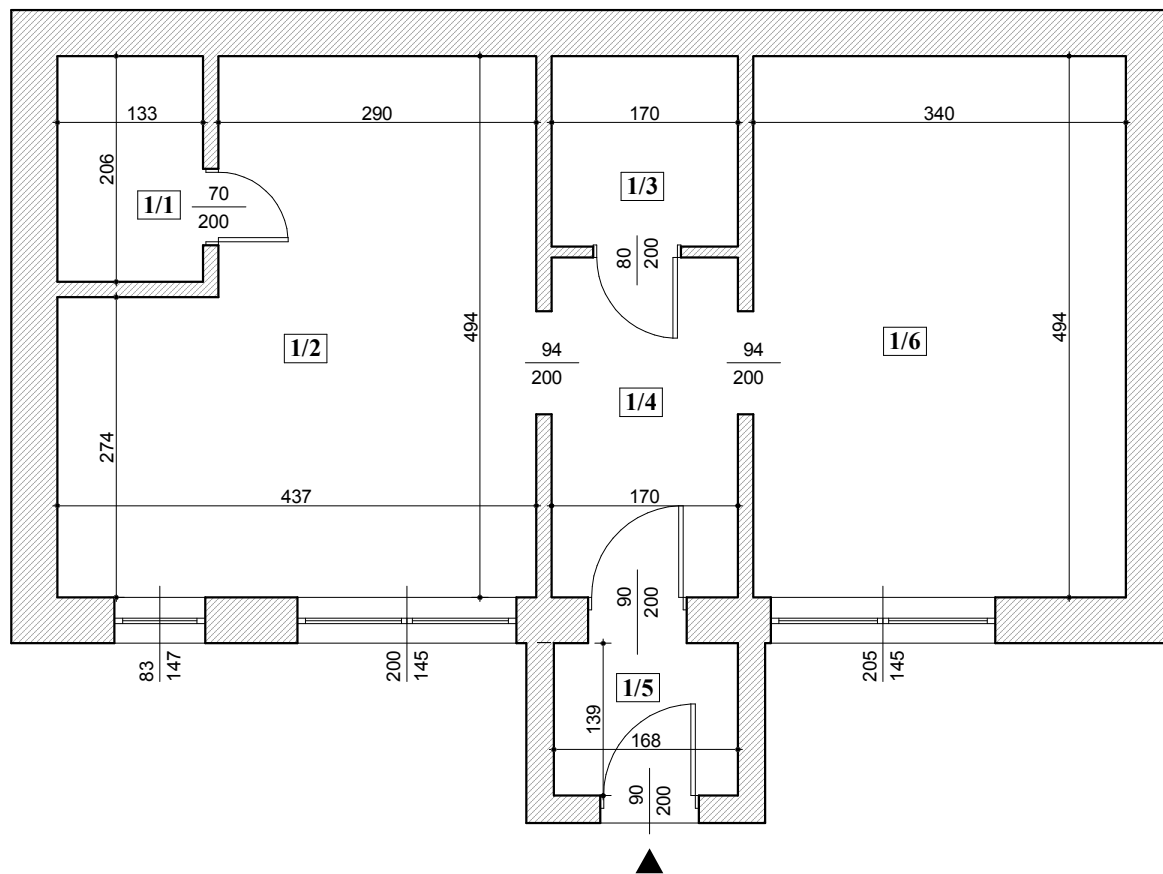
WIATROŁAP
1/4
4,2 m²

POKÓJ
1/5
24,8 m²

ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

UL. WAJZLERA 6/7
(parter)

1. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami, drzwi balkonowych
4. Uzupełnienie ubytków okładzin ceramicznych, montaż nowych posadzek
5. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
6. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych z płyt g-k - ewentualna naprawa, wymiana na nowe
7. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
8. Demontaż sanitariatów, demontaż istniejących okładzin ceramicznych łazienki, montaż nowych okładzin ceramicznych
9. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
10. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
11. Demontaż istniejących elementów niesprawnej instalacji centralnego ogrzewania, kotła
12. Demontaż drewnianej konstrukcji antresoli
13. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
14. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



ŁAZIENKA

1/1
A: 2,7 m²

POKÓJ

1/2
A: 18,4 m²

KOTŁOWNIA

1/3
A: 3,0 m²

KOMUNIKACJA

1/4
A: 5,3 m²

WIATROLAP

1/5
A: 2,3 m²

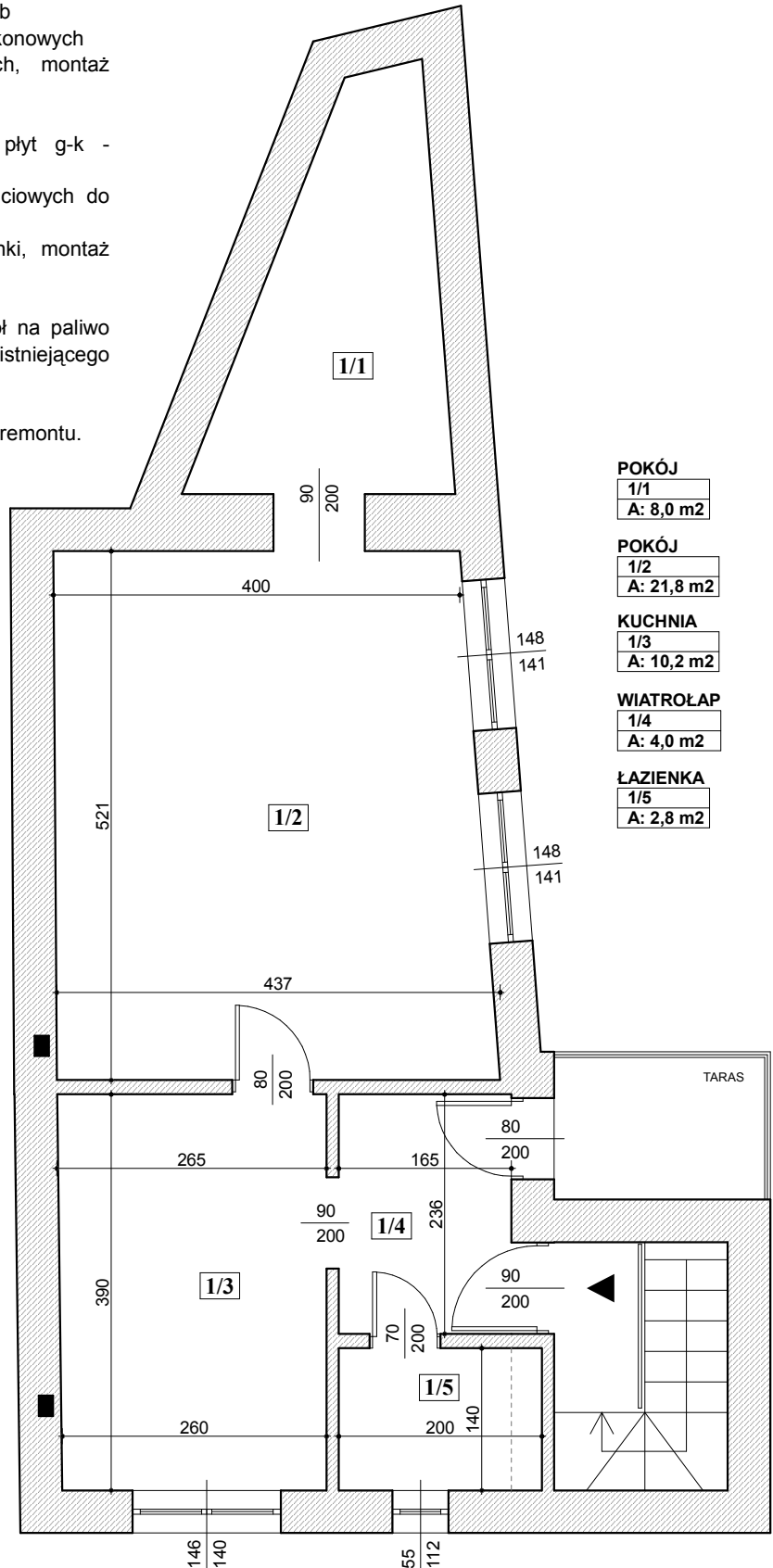
POKÓJ

1/6
A: 16,8 m²

ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

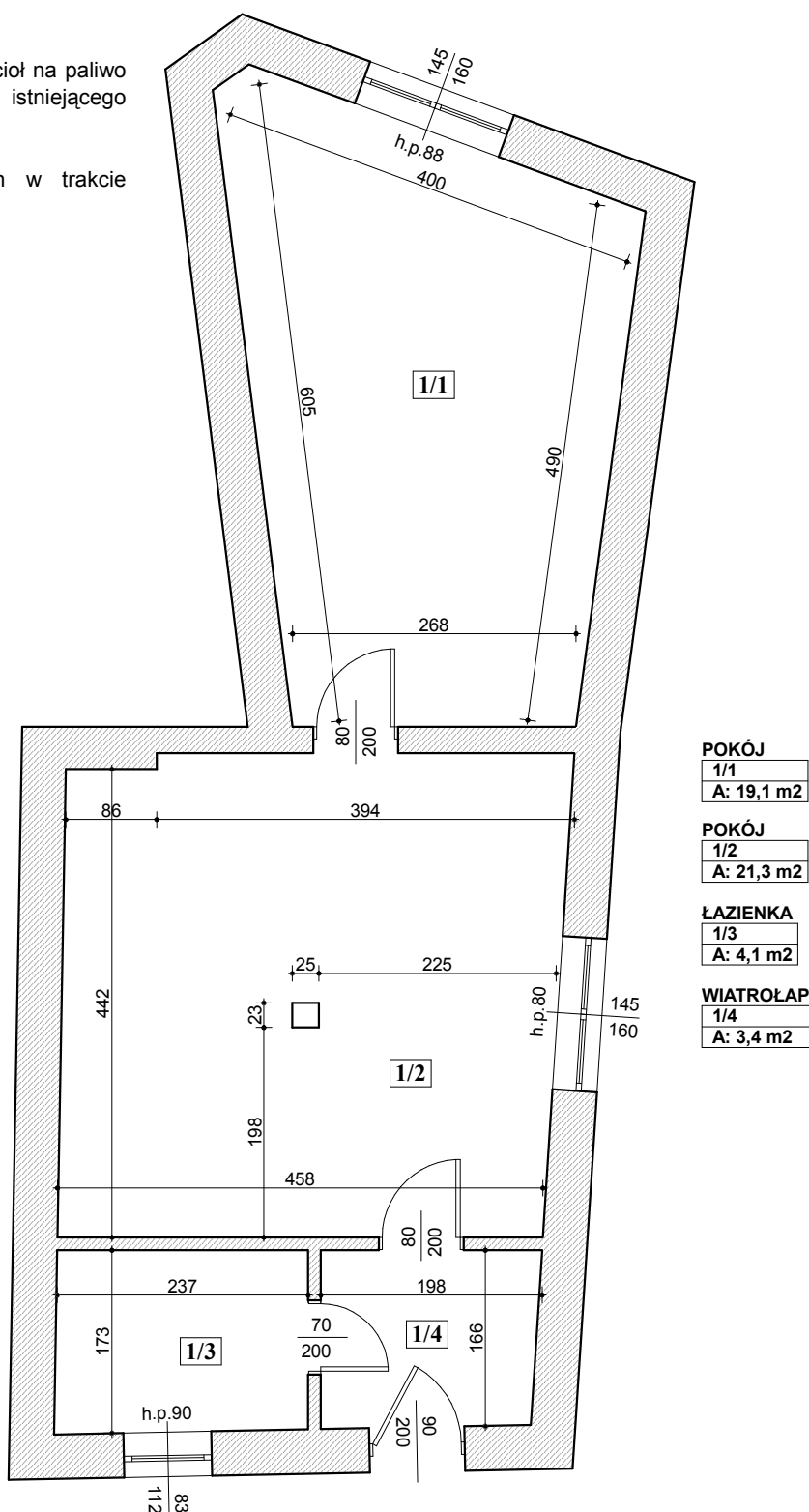
UL. MARSZAŁKOWSKA 8/1 m3
(piętro I)

1. Wywóz i utylizacja przedmiotów i substancji znajdujących się w lokalu.
2. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
3. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
4. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami, drzwi balkonowych
5. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, montaż posadzek
6. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
7. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych z płyt g-k - ewentualna naprawa, wymiana na nowe
8. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
9. Demontaż istniejących okładzin ceramicznych łazienki, montaż nowych okładzin ceramicznych
10. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
11. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
12. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
13. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
BUDOWLANYCH:**

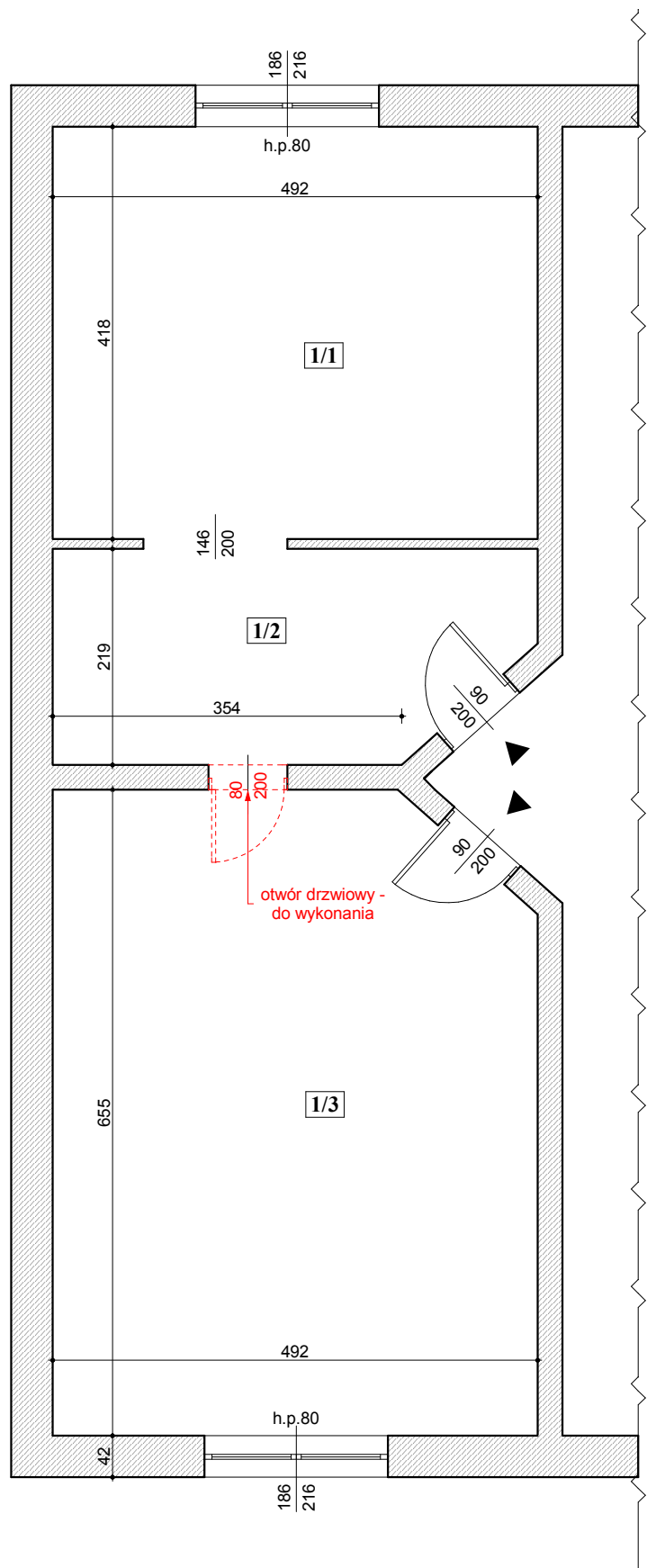
1. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami
4. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, montaż posadzek, demontaż wykładzin PCV
5. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
6. Demontaż istniejących okładzin ceramicznych łazienki, montaż nowych okładzin ceramicznych
7. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
8. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
9. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
10. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
11. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



UL. NIEDZIAŁKOWSKIEGO
25/11 i 25/10
 (piętro II)

**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
 BUDOWLANYCH:**

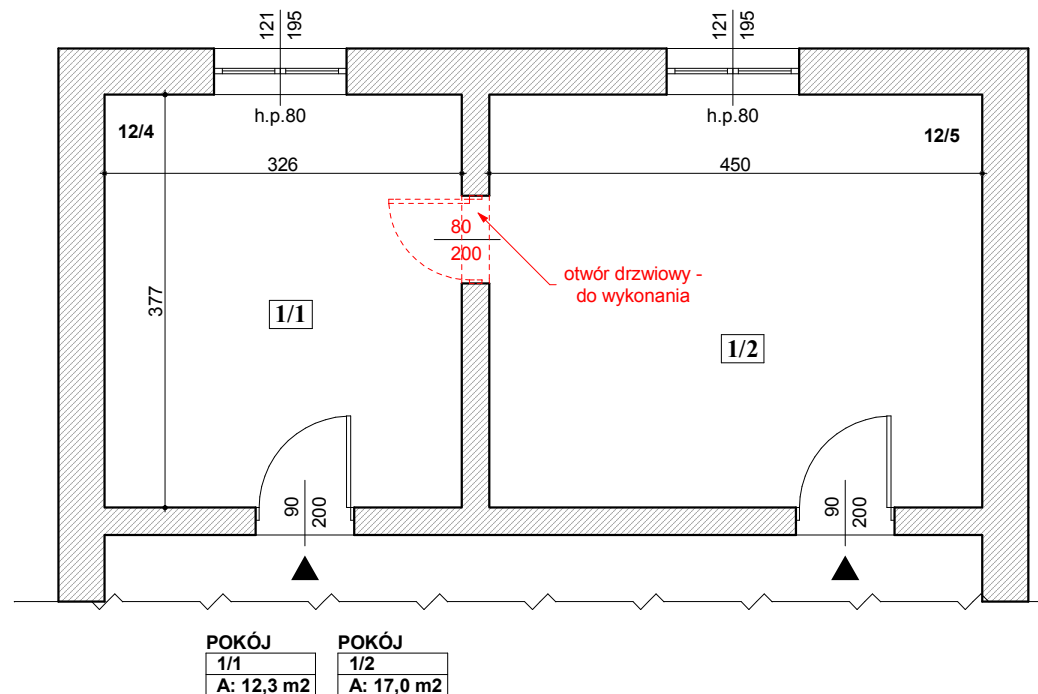
1. Wywóz i utylizacja przedmiotów i substancji znajdujących się w lokalu, demontaż trzonu kaflowego kuchennego
2. Wykonanie otworu drzwiowego (połączenie mieszkań nr 10 i 11)
3. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
4. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
5. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami,
6. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, demontaż wykładziny PCV, montaż posadzek
7. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
8. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej (w wykonanym otworze drzewowym łączącym lokale nr 10 i 11)
9. Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego (po połączeniu)
10. Likwidacja otworu drzwiowego - na klatkę schodową (z pom. 1/2 lub 1/3)
11. Wydzielenie z przestrzeni połączonych lokali pomieszczenia sanitarnego - łazienki, wykonanie wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, wykonanie okładzin ceramicznych w powstałym pomieszczeniu, biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
12. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
13. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
14. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



POKÓJ	POKÓJ	POKÓJ
1/1	1/2	1/3
A: 20,6 m ²	A: 9,9 m ²	A: 31,3 m ²

ZAKRES ROBÓT REMONTOWO - BUDOWLANYCH:

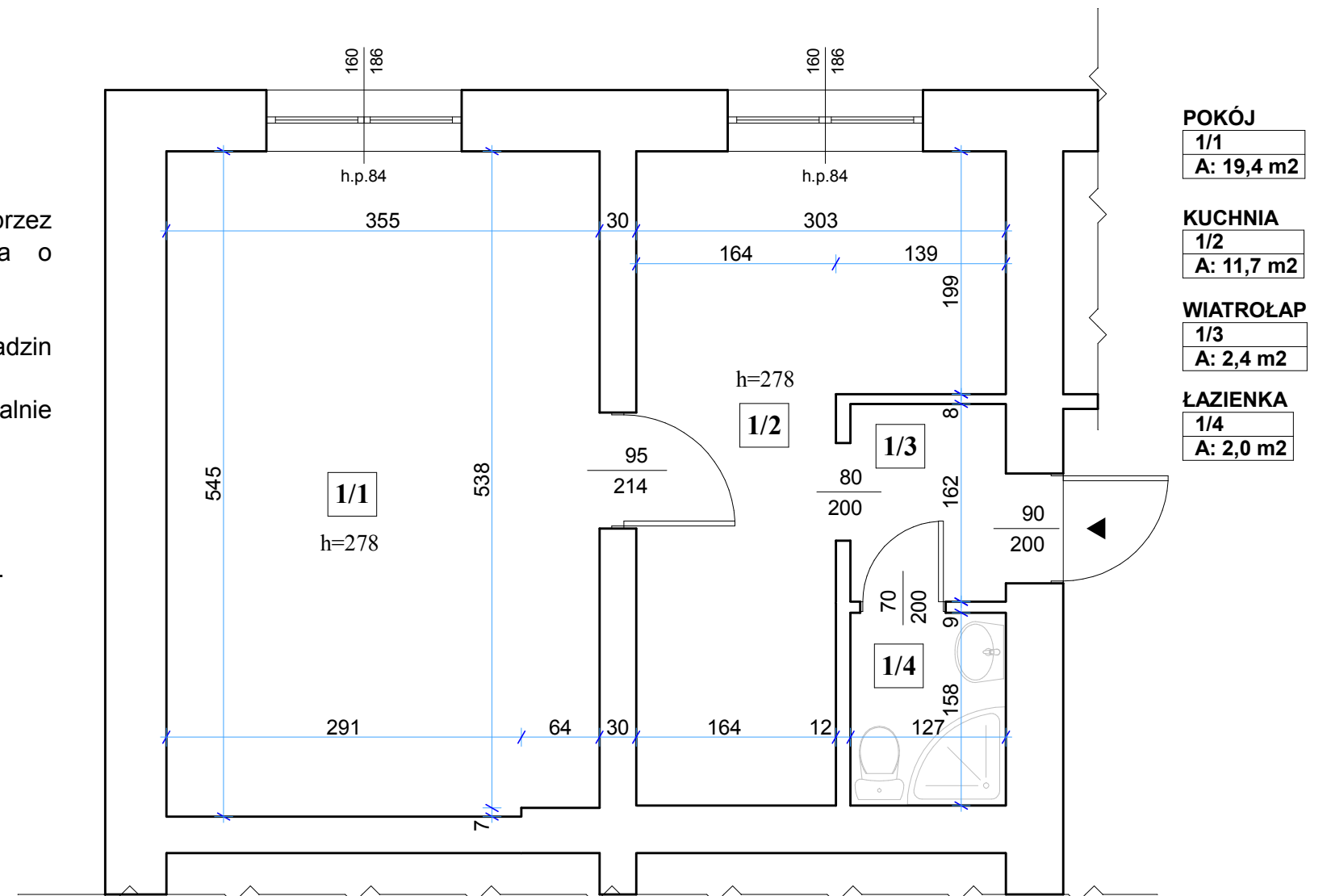
1. Wywóz i utylizacja przedmiotów i substancji znajdujących się w lokalu
2. Wykonanie otworu drzwiowego (połączenie mieszkań nr 4 i 5)
3. Wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
4. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
5. Wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami,
6. Naprawa w pomieszczeniach podłóg drewnianych, demontaż wykładziny PCV, montaż posadzek
7. Naprawa i uzupełnienie ubytków tynków wewnętrznych
8. Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej (w wykonanym otworze drzwiowym łączącym lokale nr 4 i 5)
9. Wymiana drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego (po połączeniu)
10. Likwidacja otworu drzwiowego - na klatkę schodową (z pom. 1/1 lub 1/2)
11. Wydzielenie z przestrzeni połączonych lokali pomieszczenia sanitarnego - łazienki, wykonanie wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, wykonanie okładzin ceramicznych w powstałym pomieszczeniu, biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
12. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania - kocioł na paliwo stałe (ewentualny montaż wkładu kominowego do istniejącego przewodu dymowego)
13. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
14. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



UL. ZEGADŁOWICZA 14/4
(parter)

**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
BUDOWLANYCH:**

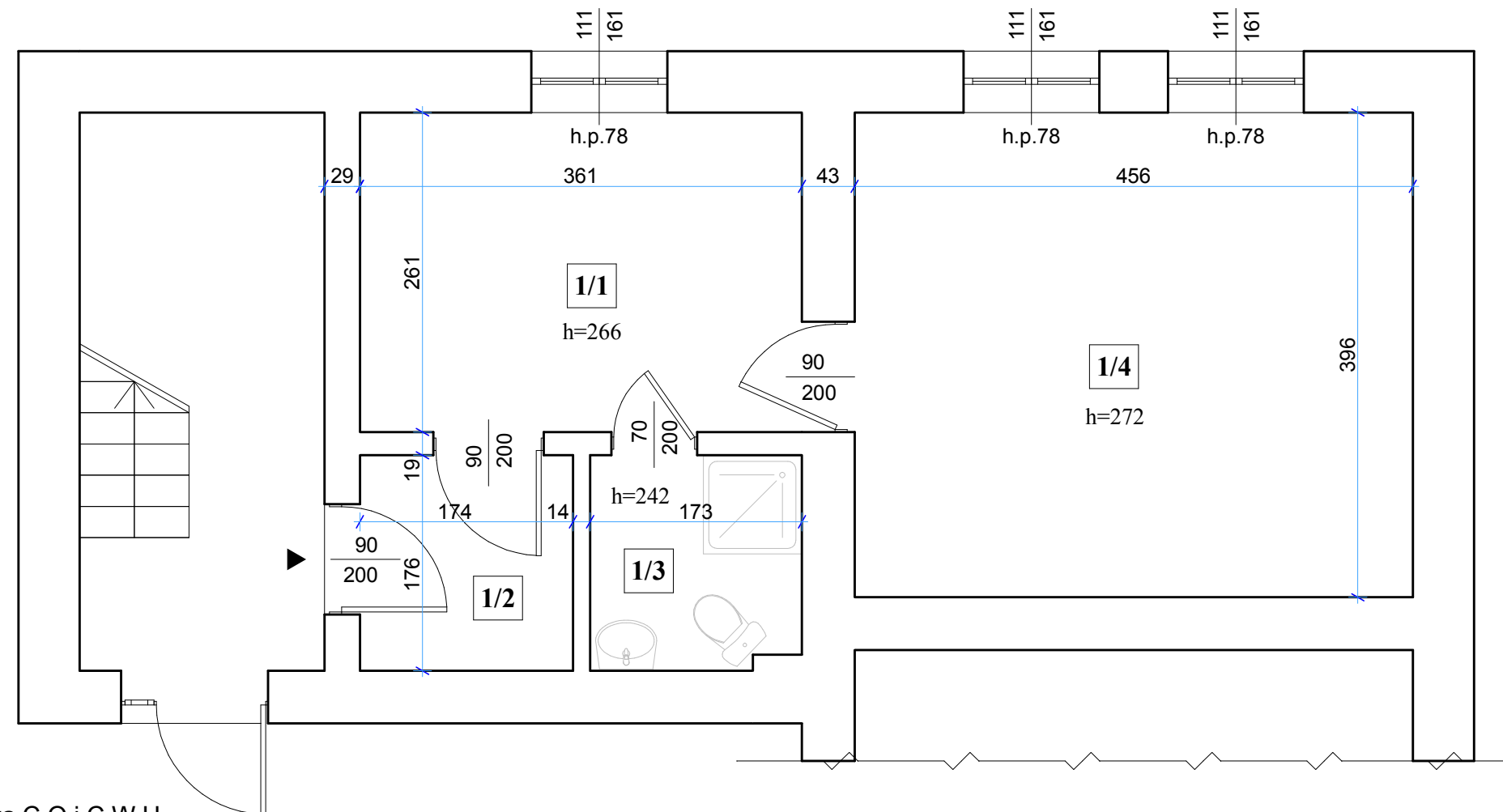
1. Ewentualna wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana w pomieszczeniach podłóg, montaż posadzek, okładzin ceramicznych
4. Naprawa tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach (ewentualnie wykonać sufity podwieszane w technologii suchej zabudowy,
5. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej - opcjonalnie
6. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
7. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
8. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



UL. APTECZNA 14/1
(parter)

**ZAKRES ROBÓT REMONTOWO -
BUDOWLANYCH:**

1. Ewentualna wymiana instalacji elektrycznej wykonanej przez uprawnionego elektryka (wymagane oświadczenie elektryka o prawidłowości wykonania wewnętrznej instalacji elektrycznej)
2. Przebudowa instalacji wodno-kanalizacyjnej - wg. potrzeb
3. Wymiana w pomieszczeniach podłóg, montaż posadzek, okładzin ceramicznych
4. Naprawa tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach (ewentualnie wykonać sufity podwieszane w technologii suchej zabudowy,
5. Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, drzwi wejściowych do lokalu mieszkalnego
6. Biały montaż - montaż sanitariatów i armatury
7. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów
8. Utylizacja odpadów budowlanych powstałych w trakcie remontu.



KUCHNIA
1/1
A: 9,78 m²

WIATROŁAP
1/2
A: 3,12 m²

ŁAZIENKA
1/3
A: 2,97 m²

POKÓJ
1/4
A: 17,99 m²

UWAGA: Lokal mieszkalny jest wyposażony w instalację gazową C.O i C.W.U